1. Изображение выглядит как логотип

   Автоматически созданное описание
2. **ФОНТАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**
3. **ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
4. **Р І Ш Е Н Н Я С Е С І Ї**
5. VIII скликання

|  |
| --- |
| від 25.11.2025 року № 3473 |

**Про передачу у власність земельної ділянки гр. Виноградову Сергію Олександровичу для ведення садівництва за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська територіальна громада, садове товариство «Фенікс», садовий масив «Новодофінівський», вулиця Садова, 90**

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 38, 39, 40, 81, 116, 118, 121, 122, 125 , 186 Земельного кодексу України, пп.5 п. 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, п. 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр», розглянувши заяву громадянинаУкраїниВиноградова Сергія Олександровича, і подані матеріали, враховуючи висновки та пропозиції постійної депутатської комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, Фонтанська сільська рада Одеського району Одеської області, -

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Виноградову Сергію Олександровичу для індивідуального садівництва загальною площею 0,0527 га, яка розташовується за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська територіальна громада, садове товариство «Фенікс», садовий масив «Новодофінівський», вулиця Садова, будинок 90, кадастровий номер земельної ділянки 5122783900:01:002:0702.

2. Передати гр. Виноградову Сергію Олександровичу безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,0527 га, для ведення садівництва, що розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська територіальна громада, садове товариство «Фенікс», садовий масив «Новодофінівський», вулиця Садова, 90, кадастровий номер 5122783900:01:002:0702.

3. Рекомендувати гр. Виноградову Сергію Олександровичу зареєструвати право власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства України.

4. Зобов’язати гр. Виноградова Сергія Олександровича виконувати обов’язки власників земельних ділянок, згідно ст.ст. 91, 103 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території (Шпат М.О.).

**В.о. сільського голови Андрій СЕРЕБРІЙ**